

Ogłoszenie nr PP/MCS/2/2025 z dnia 30 czerwca 2025 r.

Podstawa prawna:

- Zarządzenie nr 3014/15 Prezydenta Wrocławia z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania rzeczowymi składnikami majątku ruchomego, w który wyposażone są miejskie jednostki organizacyjne we Wrocławiu oraz Urząd Miejski Wrocławia;

Gmina Wrocław - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

z siedzibą przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż kompletu sześciu stalowych zbiorników – filtrów żwirowych, będących częścią stacji uzdatniania wody

I. Nazwa i adres podmiotu sprzedającego:

Gmina Wrocław

pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

NIP: 8971383551

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

Adres dla doręczeń:

al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Telefon: (71) 733 40 60

Adres strony internetowej: bip.mcs.wroc.pl

Adres e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl

II. Szczegółowy Opis Przedmiotów Sprzedaży:

- **nazwa:** komplet sześciu stalowych zbiorników – filtrów żwirowych
- **typ:** brak danych
- **wytwórca:** Mostostal Wrocław
- **nr fabryczne:** 16818, 16877, 16819, 16878, 16995, 16880
- **rok budowy:** wszystkie filtry wytworzono w 1990 r.

Uwaga: sprzedający nie posiada żadnej dokumentacji dotyczącej sprzedawanych stalowych zbiorników – filtrów żwirowych.

Skrócony opis konstrukcji przedmiotu sprzedaży:

Filtry żwirowe (czyli filtry ciśnieniowe z wypełnieniem – złożem filtracyjnym) są kluczowym elementem systemów oczyszczania wody w basenach. Ich konstrukcja i działanie opierają się na zasadzie mechanicznej filtracji zanieczyszczeń stałych.

Zbiorniki filtrów są zbudowane ze stali, mają cylindryczny kształt i są posadowione pionowo. Każdy z sześciu filtrów posiada cztery króćce wlot, wylot, spust i zawór powietrzny.

Nie wiadomo dokładnie, jakie złoża filtracyjne zostało zastosowane w filtrach. Najczęściej stosowane jest złożone z trzech warstw: na dole żwir, w środku piasek kwarcowy, na górze antracyt.

Na spodzie zbiornika filtra znajduje się drenaż, nie wiadomo jednak jak dokładnie jest zbudowany ze względu na brak dokumentacji. Najprawdopodobniej składa się z płyty dennicowej, która jest perforowaną płytą stalową, stanowiąca podparcie dla złoża filtracyjnego. W otworach płyty znajdują się dysze filtracyjne w kształcie sitek z mikrootworami, które zatrzymują ziarna żwiru i piasku. Pod dyszami znajdują się rury kolektorowe odprowadzające wodę do odpływu filtra.

Wszystkie zawory w filtrach są zaworami ręcznymi. Część z nich została wymieniona.

Wymiary stalowych zbiorników – filtrów żwirowych:

- **wysokość:** 420 cm
- **promień:** 150 cm
- **objętość:** 943 cm
- **prawdopodobna grubość ścianki zbiornika filtra:** 20 mm
- **szacunkowa powierzchnia ścian jednego zbiornika:** 56,55 m²
- **masa jednego filtra:** około 8878 kg

Informacje o ogólnym stanie technicznym:

Zbiorniki stalowe – filtry żwirowe – są częścią stacji uzdatniania wody na kąpielisku Kłokoczyce znajdującego się przy ul. Kłokoczyckiej 3 we Wrocławiu. Kąpielisko zostało zamknięte we wrześniu 2022 r. Od tego czasu zbiorniki nie są wykorzystywane.

Zbiorniki stalowe są w złym stanie technicznym, posiadają liczne uszkodzenia mechaniczne. W wielu miejscach widać ślady łatania nieszczelności na rurach dopływowych i odpływowych.

Filtry zostały zaliczone do klasy złomu N7. Klasa obejmuje złom stalowy niewsadowy ciężki, przeznaczony do przerobu ręcznego lub metodą strażową. Cena wywoławcza odpowiada hipotetycznej wartości rynkowej złomu pozostałego z filtrów żwirowych wyprodukowanych przez firmę Mostostal Wrocław.

Uwaga: Kupujący zobowiązany jest do demontażu oraz wywiezienia zbiorników na własny koszt.

III. Cena wywoławcza:

79 950,00 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100)

Uwaga: Stalowe zbiorniki – filtry żwirowe sprzedawane są jako komplet, sprzedający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

IV. Wymagania, jakim powinna odpowiadać oferta oraz informacje formalne, dotyczące przetargu:

1. Do przetargu mogą przystąpić pełnoletnie osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym zdolność prawną nadają przepisy

szczególne. Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz osoby prawne muszą:

- 1) posiadać, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem rozstrzygnięcia przetargu, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z właściwego rejestru,
 - 2) posiadać decyzję o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej NIP i REGON,
 - 3) przedstawić oświadczenie o zapoznaniu się ze wzorem umowy oraz warunkami niniejszego przetargu i w pełni je akceptują;
2. Osoby biorące udział w postępowaniu składają ofertę.
3. Oferta powinna zawierać:
- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy. Wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia przetargowego;
 - 2) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami ogłoszenia, przedmiotem sprzedaży, regulaminem przetargu (załącznik nr 3 do ogłoszenia przetargowego) oraz wzorem umowy sprzedaży (załącznik nr 4 do ogłoszenia przetargowego) oraz akceptacji ich treści;
 - 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, zawierający KRS, NIP, REGON – pozyskany w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 685 t.j.);

Jeżeli Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego odpisy z właściwych rejestrów. Aktualny dokument/odpis powinien być wydany w ciągu ostatnich 3 miesięcy przed terminem rozstrzygnięcia przetargu. Dokument/odpis należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Oferenta;

- 4) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG);
- 5) w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – kserokopię dokumentu tożsamości poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Oferenta;
- 6) w przypadku umocowania pełnomocnika do reprezentowania Oferenta w postępowaniu przetargowym lub reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy – oryginał pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez notariusza;
- 7) oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz Gminy Wrocław, Urzędu Skarbowego, ZUS/KRUS.
- 8) oświadczenie Oferenta o nieposiadaniu zaległości z tytułu należności publicznoprawnych i cywilnoprawnych na rzecz Gminy Wrocław;
- 9) oświadczenie Oferenta o przyjęciu do wiadomości, że Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania ofertowego dotyczącego zbycia przedmiotu sprzedaży bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Oferta i wszystkie oświadczenia załączone do niej winny być podpisane przez Oferenta lub osoby przez niego upoważnione.

Oferta powinna być spięta, a strony ponumerowane i zaparafowane.

Regulamin przetargu jest dostępny w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław, a także na stronie internetowej Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław: <https://bip.mcs.wroc.pl/>

Przystępujący do przetargu winni zapoznać się ze wzorem umowy sprzedaży wywieszonym na tablicy ogłoszeń i zamieszczonym na stronie internetowej: <https://bip.mcs.wroc.pl/>

V. Termin i miejsce, w którym można obejrzeć przedmiot przetargu.

Przedmiot sprzedaży można obejrzeć przy ul. Kłokoczyckiej 3 we Wrocławiu, w dniach od 26 czerwca 2025 r. do 14 lipca 2025 r., **jedynie** po uprzednim umówieniu się z Kierownikiem Działu Obsługi Jednostki – Panem Tomaszem Juskowiakiem, tel. +48 571 351 028, e-mail: tomasz.juskowiak@mcs.wroc.pl

VI. Termin i miejsce składania ofert, sposób przeprowadzenia przetargu:

Oferty w formie pisemnej należy składać w terminie do dnia **15 lipca 2025 r.** do godz. **12:00** w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław (II piętro – Sekretariat), w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), w sposób umożliwiający jej otwarcie bez uszkodzenia, osobiście lub za pośrednictwem usług pocztowych/kurierskich.

Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

z dopiskiem „Przetarg: stalowe zbiorniki – filtry zwirowe”

Nie otwierać przed dniem: 15 lipca 2025 r., do godziny 12:30

W przypadku korzystania z usług pocztowych/kurierskich, Sprzedający uznaje za termin złożenia oferty – termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Sprzedającego.

Oferent może złożyć maksymalnie jedną ofertę w niniejszym postępowaniu przetargowym.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15 lipca 2025 r. o godz. 12.30, w siedzibie Sprzedającego tj. w Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław (sala konferencyjna, I piętro, pokój 103).

Po otwarciu kopert komisja przystąpi do sprawdzenia kompletności i zgodności złożonych ofert z wymaganiami określonymi w niniejszym ogłoszeniu o przetargu.

Komisja przetargowa odrzuci ofertę jeżeli:

- a) zostanie złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu, nieczytelna lub budząca wątpliwości co do treści (przeróbki, skreślenia), itp.,
- b) nie będzie zawierać wymaganych danych i dokumentów lub będą one niekompletne, nieczytelne lub będą występować inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania ich za nową ofertę,

c) cena ofertowa będzie niższa ceny wywoławczej.

Do ważności przetargu wystarczy złożenie jednej ważnej oferty. Wybrana zostanie jedna oferta, zawierająca najwyższą cenę.

W przypadku zaoferowania takiej samej, najwyższej ceny przez więcej niż jednego Oferenta, Komisja Przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny dla Oferentów, którzy złożyli te oferty. Komisja zawiadamia Oferentów, którzy złożyli oferty z taką samą, najwyższą ceną, o terminie dodatkowego przetargu.

W dodatkowym przetargu ustnym ograniczonym Oferenci zgłaszają kolejne postąpienia ceny powyżej najwyższej ceny zaoferowanej w ofertach, dopóki pomimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień. Wysokość postąpienia ustali i ogłosi komisja przetargowa.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w każdym czasie oraz prawo nie dokonywania wyboru oferty najkorzystniejszej i nie zawierania umowy, mimo złożenia przez któregokolwiek z Oferentów najkorzystniejszej oferty, bez podania przyczyny.

Wyniki przetargu zostaną umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej MCS, nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia otwarcia ofert.

VII. Termin i zasady zawarcia umowy sprzedaży;

Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław zawiadomi Oferenta, którego oferta została wybrana, o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży oraz obowiązku zapłaty ceny przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży, pod rygorem niepodpisania umowy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Termin związania ofertą Sprzedający określa na 14 dni. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy przez wybranego przez Sprzedającego Oferenta umowa zostanie zawarta z kolejnym Oferentem, który zaoferował najwyższą cenę. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia jednorazowo, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Sprzedającego. Nie jest dopuszczalne zapłaty ceny w ratach.

VIII. Wzór umowy sprzedaży

Sprzedający dołącza do ogłoszenia wzór umowy sprzedaży (załącznik nr 4).

IX. Pozostałe informacje

1. Z przetargu komisja sporządzi protokół zawierający miejsce, datę przetargu, skład komisji przetargowej, wysokość stawki wywoławczej, imię i nazwisko, miejsce zamieszkania lub nazwę firmy, wnioski i oświadczenia osób uczestniczących w przetargu, podpisy członków komisji przetargowej oraz podmiotów wygrywających przetarg.

2. Z Oferentem, który został wyłoniony w toku czynności przetargowych, określonych niniejszym regulaminem, Sprzedający zawiera formalną umowę kupna/sprzedaży. Termin zapłaty ceny nabycia zostanie określony w umowie kupna/sprzedaży. Wydanie przedmiotu postępowania do nabywcy nastąpi na podstawie protokołu przekazania po dokonaniu zapłaty nabycia.

X. Osoby do kontaktu

W sprawach formalnych przetargu, a także w sprawach informacji o przedmiocie przetargu można kontaktować się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8:00-15:00 z Panem Tomaszem Juskowiakiem, tel. 571 351 028, e-mail: tomasz.juskowiak@mcs.wroc.pl lub w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław.

Wykaz załączników:

- 1) Załącznik nr 1 – Dokumentacja zdjęciowa przedmiotu sprzedaży;
- 2) Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy;
- 3) Załącznik nr 3 – Formularz oświadczenia;
- 4) Załącznik nr 4 – Wzór umowy sprzedaży;
- 5) Załącznik nr 5 – Regulamin przetargu;
- 6) Załącznik nr 6 – Klauzula Informacyjna Administratora Danych Osobowych dla Kontrahentów.

DYREKTOR
Młodzieżowego Centrum
Sportu Wrocław
Łukasz Wójcik