



Gmina Wrocław, NIP: 8971383551 Regon: 931934839
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
adres dla doręczeń:
PL 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
tel. +48 71 733 40 60, fax +48 71 733 40 80
e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl
www.mcs.wroc.pl

Umowa MCS nr		/		/	
--------------	--	---	--	---	--

UMOWA SPRZEDAŻY - WZÓR

zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław

Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

NIP: 8971383551

Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław

Al. I.J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

adres dla doręczeń: Al. I.J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,

reprezentowanym przez:

Pana Łukasza Wójcika

Dyrektora MCS Wrocław działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia nr 98/II/JO/25 z dnia 23.04.2025 r.

przy kontrasygnacie

Pani Katarzyny Pomorskiej-Zadki

Główniej Księgowej MCS

zwanym w dalszej części **Sprzedającym**

a

.....
reprezentowaną przez:

Panią/Pana

.....
zwaną/-ym dalej **Nabywcą** lub **Kupującym**,

łącznie określani w dalszej części niniejszej umowy jako „Strony”.

[Preambuła]

Na podstawie dokonanej przez Sprzedającego wyboru oferty w trybie przetargu zgodnie z § 8 ust. 1 zarządzenia nr 2853/25 Prezydenta Wrocławia z dnia 8 lipca 2025r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania rzeczowymi składnikami majątku ruchomego, w który wyposażone są miejskie jednostki organizacyjne we Wrocławiu oraz Urząd Miejski Wrocławia, Strony zawarły umowę o następującej treści:

[§ 1. Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem sprzedaży jest komplet trzech trybun mobilnych składanych teleskopowo z plastikowymi siedziskami na 1100 miejsc (odpowiednio: 520, 456 i 124 miejsca) oraz wózka transportowego do trybun, stanowiący własność Sprzedającego.
2. Specyfikację przedmiotu sprzedaży przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
3. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego wyłączną własność i jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, nie toczy się wobec niego żadne postępowanie, oraz nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
4. Nabywca oświadcza, iż znane mu są parametry, stan techniczny przedmiotu sprzedaży, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy oraz oświadcza, że nie wnosi żadnych zastrzeżeń do stanu technicznego.
5. Na dokonanie sprzedaży trzech trybun mobilnych wraz z wózkiem transportowym Prezydent Wrocławia oraz Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego Wrocławia wyrazili zgodę.

[§ 2. Zasady wydania przedmiotu sprzedaży]

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy wraz z załącznikami.
2. Czynności odbioru zostaną potwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez obie strony umowy, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Z chwilą wydania przedmiotu sprzedaży Nabywcy, na Nabywcę przechodzi ryzyko uszkodzenia lub utraty przedmiotu sprzedaży.
4. Osobami upoważnionymi do wydania i odbioru przedmiotu sprzedaży są:
 - 1) Przedstawiciel Sprzedającego:
 - 2) Przedstawiciel Nabywcy:
5. Demontaż przedmiotu sprzedaży oraz jego odbiór od Sprzedającego nastąpi własnym staraniem i na koszt Nabywcy, w terminie ustalonym ze Sprzedającym.
6. Kupujący zobowiązany jest do wykonania demontażu przedmiotu sprzedaży zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w szczególności z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.
7. Za ewentualne szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone w trakcie realizacji demontażu odpowiada Kupujący.

[§ 3. Cena nabycia i warunki płatności]

1. Strony ustaliły cenę zakupu przedmiotu sprzedaży określonego w § 1 umowy na kwotę brutto zł (słownie:

- złotych 00/100 groszy), którą Nabywca zapłacił przed zawarciem umowy sprzedaży na rachunek Sprzedającego nr 44 1020 5226 0000 6602 0416 4851.
2. Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi Nabywca.
 3. Sprzedający zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT w terminie 7 dni od daty wpływu środków na rachunek bankowy Sprzedającego.
 4. Sprzedający wystawioną fakturę prześle na wskazany w umowie e-mail Nabywcy, na co Nabywca wyraża zgodę zgodnie z postanowieniami ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
 5. Strony zgodnie ustalają, że od dnia wejścia w życie Krajowego Systemu E-Faktur (dalej: KSeF) przestają obowiązywać zapisy ust. 4 powyżej, a MCS zobowiązany jest do przekazania faktury za pośrednictwem KSeF.

[§ 4. Rękojnia za wady]

Strony zgodnie oświadczają, że na przedmiot sprzedaży wyłączają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady.

[§ 5. Ochrona danych]

1. Strony oświadczają, iż są wzajemnie administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Strony oraz osób fizycznych wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Klauzula informacyjna Sprzedającego stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
3. Nabywca zobowiązuje się do przekazania do Sprzedającego swojej klauzuli informacyjnej.

[§ 6. Postanowienia końcowe]

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy Stronami winna być kierowana na adresy wskazane we wstępie do niniejszej umowy.
2. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą Stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, o ile w umowie nie wskazano inaczej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja,
 - 2) Załącznik nr 2 – Protokół przekazania,
 - 3) Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna Sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

Specyfikacja przedmiotu sprzedaży

Przedmiotem sprzedaży jest komplet trzech trybun mobilnych składanych teleskopowo z plastikowymi siedziskami na 1100 miejsc (odpowiednio: 520, 456 i 124 miejsca) oraz wózka transportowego do trybun.

Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży:

- a) nazwa: komplet trzech trybun mobilnych składanych teleskopowo z plastikowymi siedziskami na 1100 miejsc (odpowiednio: 520, 456 i 124 miejsca) oraz wózek transportowy do trybun
- b) typ: brak danych
- c) wytwórca: Pesmenpol Sp. z o.o.
- d) rok produkcji: 2017 r.

Skrócony opis konstrukcji przedmiotu sprzedaży:

Trybuny składane teleskopowo z siedziskami stanowią modułową, wielorzędową konstrukcję nośną przeznaczoną do czasowego lub stałego użytkowania w obiektach sportowych, widowiskowych oraz halach wielofunkcyjnych. Konstrukcja umożliwia składanie i rozkładanie rzędów siedzeń w osi poziomej w systemie teleskopowym, bez konieczności demontażu elementów składowych. Trybuny projektowane są jako konstrukcje samonośne, wolnostojące, przenoszące obciążenia użytkowe oraz obciążenia dynamiczne bezpośrednio na podłoże obiektu.

Podstawowy ustrój nośny trybun stanowi stalowa konstrukcja ramowa wykonana z profili stalowych zamkniętych i otwartych, elementów giętych oraz prefabrykowanych komponentów łączonych metodą spawania i połączeń śrubowych. Konstrukcja nośna przenosi obciążenia stałe wynikające z ciężaru własnego trybuny, obciążenia użytkowe od widzów, a także obciążenia poziome i dynamiczne powstające podczas eksploatacji. Wszystkie elementy stalowe zabezpieczone są antykorozyjnie.

Układ teleskopowy trybun składa się z kolejno wysuwanych i wsuwanych modułów platformowych poszczególnych rzędów, poruszających się po systemie prowadnic, szyn jezdnych oraz zespołów rolek i kół nośnych. Każdy rząd stanowi niezależną platformę opartą na stalowej ramie, której podparcie realizowane jest na rzędach niższych lub bezpośrednio na podłożu. Rozkładanie i składanie trybun odbywa się ręcznie. Po osiągnięciu pozycji roboczej system teleskopowy zabezpieczony jest mechanicznymi blokadami uniemożliwiającymi niekontrolowany przesuw konstrukcji.

Platformy użytkowe trybun wykonywane są z płyt drewnopochodnych osadzonych na konstrukcji stalowej. Powierzchnie platform posiadają właściwości antypoślizgowe, odporność na ścieranie oraz odpowiednią sztywność i nośność, zapewniając bezpieczne użytkowanie. Układ stopni tworzy kaskadową geometrię o zróżnicowanych wysokościach i głębokościach, gwarantując właściwą widoczność oraz ergonomię zajmowanych miejsc siedzących.

Siedziska montowane są bezpośrednio do konstrukcji platform. Zastosowano siedziska z tworzyw sztucznych, w formie siedzisk kubelkowych. Siedziska spełniają wymagania w zakresie nośności, odporności mechanicznej oraz klasy reakcji na ogień, w szczególności przy zastosowaniu trybun w obiektach zamkniętych.

Trybuny wyposażone są w systemy zabezpieczeń obejmujące balustrady boczne i tylne, zapobiegające upadkom użytkowników. Układ komunikacyjny obejmuje wbudowane schody oraz przejścia pomiędzy rzędami o wymaganej szerokości użytkowej, a także oznakowanie krawędzi stopni i dróg ewakuacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami bezpieczeństwa.

Podparcie i stabilizacja konstrukcji realizowane są poprzez stopy podporowe, przy czym podłoże musi zapewniać odpowiednią nośność, równość i stateczność. Mobilność trybun umożliwia wózki transportowe.

Wymiary trybun:

lp.	długość [cm]	szerokość rozłożona [cm]	wysokość [cm]	ilość rzędów	ilość miejsc
1.	3550	650	350	8	520
2.	3550	565	320	7	456
3.	1400	390	250	5	124

Informacje o ogólnym stanie technicznym:

Trybuny są w pełni sprawne, a ich stan techniczny jest bardzo dobry. Składanie i przemieszczanie trybun nie stwarza żadnych problemów. Nie zaobserwowano żadnych uszkodzeń zarówno kółek jezdnych, jak i stóp podporowych. Ustrój nośny nie posiada pęknięć wgnieceń ani elementów silnie skorodowanych. Siedziska noszą ślady normalnej eksploatacji, niewielkie rysy i otarcia. Trybuny są stabilne nie ma żadnych luźnych elementów.

SPRZEDAJĄCY

NABYWCA

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA

Protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony w dniu r. we Wrocławiu, pomiędzy:

Gminą Wrocław - Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław

adres dla doręczeń: Al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Sprzedającym**,

a

.....

.....,

zwanym dalej **Nabywcą**.

Strony zgodnie oświadczają co następuje:

1. W dniu r. został wydany upoważnionym przedstawicielom Nabywcy asortyment wymieniony w poniższej tabeli.

lp.	Nazwa rzeczy	J.m.	Ilość	Uwagi

2. Nabywca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny rzeczy i nie będzie dochodził z tego tytułu żadnych roszczeń od Sprzedającego.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Sprzedającego i jeden dla Nabywcy.

Sprzedający

Nabywca

**Klauzula informacyjna MCS
dla Kontrahentów**

1. **Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław**, będące wyodrębnioną jednostką organizacyjną Gminy Wrocław w formie jednostki budżetowej, reprezentowane przez wyznaczonego Dyrektora tj. Pana Łukasza Wójcika, z siedzibą pod adresem al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, adres e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl, nr. telefonu: 71 73-34-060, adres korespondencyjny: Al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław adres - jest Administratorem Danych Osobowych (zwanym dalej **Administratorem**) swoich kontrahentów, z którymi zawarł umowy o współpracy oraz ich pracowników, zwanych dalej łącznie **Kontrahentami**.
2. Dane osobowe Kontrahentów przetwarzane są przez Administratora w celu realizacji umów łączących Administratora z Kontrahentami. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy pomiędzy Administratorem, a Kontrahentem oraz do ich realizacji.
3. Administrator przetwarza dane osobowe przez okres niezbędny do osiągnięcia celów wymienionych w pkt. 2 powyżej. Dane osobowe mogą być przetwarzane przez okres dłuższy niż wskazany w zdaniu poprzedzającym, w przypadku gdy takie uprawnienie lub obowiązek nałożony na Administratora wynika ze szczególnych przepisów prawa lub z prawnie uzasadnionego interesu Administratora, o którym mowa w pkt. 5 lit. c poniżej (tj. przez okres przedawnienia roszczeń lub zakończenia właściwych postępowań, jeżeli w okresie przedawnienia zostały one wszczęte).
4. Źródłem przetwarzanych Danych Osobowych są Kontrahenci. Administrator może też przetwarzać dane pracowników swoich Kontrahentów na podstawie udostępnienia, jeśli z umowy zawartej z Kontrahentem wynika konieczność działania za ich pośrednictwem.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Kontrahentów jest:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj. konieczność do wykonania umowy zawartej pomiędzy Administratorem a Kontrahentem lub do podjęcia działań na żądanie Kontrahenta przed zawarciem umowy (w przypadku gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą), lub
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. konieczność do wypełniania obowiązków prawnych ciężących na Administratorze, lub
 - c) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. prawnie uzasadniony interes Administratora, w postaci możliwości ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń do czasu ich przedawnienia lub do czasu zakończenia właściwych postępowań, jeśli zostały one wszczęte w tym okresie, lub
 - d) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. prawnie uzasadniony interes Administratora jakim jest identyfikacja osób uprawnionych do reprezentacji Kontrahenta lub realizacji zadań określonych umową zawartą między Administratorem, a Kontrahentem,
 - e) art. 6 ust. 1 lit. a RODO, tj. zgoda Kontrahenta na przetwarzanie danych osobowych w określonych celach, gdy inne podstawy prawne przetwarzania danych osobowych nie mają zastosowania.
6. Dane osobowe Kontrahentów nie są przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu przepisów RODO.
7. Administrator nie udostępnia danych osobowych podmiotom trzecim bez wyraźnej zgody osoby, której dane dotyczą. Dane mogą być udostępniane bez zgody osoby, której dane dotyczą, wyłącznie podmiotom posiadającym umocowanie do przetwarzania danych osobowych w obowiązujących przepisach prawa (np. organy ścigania, ZUS, czy Urząd Skarbowy). Administrator udostępnia dane osobowe Kontrahentów w szczególności: operatorom płatniczym, firmom świadczącym usługi pocztowe i kurierskie oraz organom podatkowym. Dane osobowe mogą być również udostępniane w związku z obowiązkiem prawnym dotyczącym dostępu do informacji publicznej lub publikowaniem ich w Biuletynie Informacji Publicznej Administratora.
8. Dane osobowe mogą być powierzane do przetwarzania Podmiotom przetwarzającym takie dane na rzecz Administratora. Administrator powierza dane osobowe Kontrahentów:
 - a) firmom informatycznym świadczącym usługi hostingowe, obsługującym domeny internetowe oraz zajmujące się obsługą systemów komputerowych Administratora,
 - b) firmom świadczącym inne usługi, które są niezbędne do bieżącej działalności Administratora.
9. Dane osobowe Kontrahentów nie podlegają profilowaniu.
10. Zgodnie z przepisami RODO Kontrahenci mają prawo do:
 - a) bycia informowanym o przetwarzaniu danych osobowych,
 - b) dostępu do swoich danych osobowych,
 - c) poprawiania, uzupełniania, uaktualniania, sprostowania danych osobowych,
 - d) usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym),
 - e) ograniczenia przetwarzania,
 - f) przeniesienia danych,
 - g) wniesienia sprzeciwu od przetwarzania danych osobowych,
 - h) w przypadku podstawy prawnej w postaci zgody – prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - i) niepodlegania profilowaniu,
 - j) wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), z uwzględnieniem zasad korzystania i realizowania tych uprawnień wynikających z przepisów RODO.
11. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, którym jest Konrad Cioczek z ENSIS Kancelarii Prawnej Cioczek & Szajdziński Spółka Jawna. Wszelkie zapytania, wnioski i skargi dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Administratora, należy kierować na adres e-mail IOD: **iod@mcs.wroc.pl** lub w formie pisemnej na adres: ul. al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław.
12. W treści Zgłoszenia należy w sposób wyraźny wskazać:
 - a) dane osoby lub osób, których dotyczy Zgłoszenie,
 - b) zdarzenie, które jest powodem Zgłoszenia,
 - c) przedstawić swoje żądania oraz podstawę prawną tych żądań,
 - d) wskazać oczekiwany sposób załatwienia sprawy.