

Wrocław, dnia 19.05.2023 r.

## Oferenci w postępowaniu

dotyczy: przetargu pisemnego na oddanie w dzierżawę, części nieruchomości Gminy Wrocław zabudowanych strzelnicą sportową, położonej we Wrocławiu w obrębie Zacisze, przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35.

### Znak sprawy: PP/MCS/2/2023

Gmina Wrocław - Młodziżowe Centrum Sportu Wrocław, zmienia treść Ogłoszenia o przetargu pisemnego na oddanie w dzierżawę, części nieruchomości Gminy Wrocław zabudowanych strzelnicą sportową, położonej we Wrocławiu w obrębie Zacisze, przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, dalej zwanym „Ogłoszeniem”, w następujący sposób:

1. **Zmienia treść §6 ust. 7 Projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do Ogłoszenia** w następujący sposób:

**Było:**

„7. Dzierżawca nie ma prawa podnając przedmiotu dzierżawy lub jego części oraz nie może go oddać do nieodpłatnego używania osobie trzeciej, pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym”

**Jest:**

„7. Dzierżawca, bez zgody Wyzierżawiającego nie ma prawa podnając przedmiotu dzierżawy lub jego części oraz nie może go oddać do nieodpłatnego używania osobie trzeciej, pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym”

2. **Zmienia treść §6 ust. 22 Projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do Ogłoszenia** w następujący sposób:

**Było:**

„22. Zakazuje się Dzierżawcy magazynowania i pozostawiania w wydzierżawionych pomieszczeniach jakichkolwiek materiałów niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz substancji łatwopalnych stwarzających bezpośrednie zagrożenie pożarowe, pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. W przypadku naruszenia powyższego zakazu, Dzierżawca zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność materialną i karną za wszelkie zdarzenia mogące powstać w konsekwencji naruszenia tego zakazu.”

**Jest:**

„22. Zakazuje się Dzierżawcy magazynowania i pozostawiania w wydzierżawionych pomieszczeniach jakichkolwiek materiałów niebezpiecznych, niezwiązanych z prowadzeniem działalności strzeleckiej, szkodliwych dla zdrowia oraz substancji łatwopalnych stwarzających bezpośrednie zagrożenie pożarowe, pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. W przypadku naruszenia powyższego zakazu, Dzierżawca zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność materialną i karną za wszelkie zdarzenia mogące powstać w konsekwencji naruszenia tego zakazu.”

3. **Zmienia treść §6 ust. 28 Projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do Ogłoszenia** w następujący sposób:

**Było:**

„28. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za utylizację wszystkich odpadów, w tym niebezpiecznych tj. związanych z ołowianymi podkładami znajdującymi się na terenie obiektu.”

**Jest:**

„28. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za utylizację wszystkich odpadów, w tym ołowiu”

4. **Zmienia treść §10 ust. 5 Regulaminu przetargu stanowiącego załącznik nr 5 do ogłoszenia** w następujący sposób:

**Było:**

„5. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu ze zobowiązaniami podatkowymi oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne lub o uregulowanym sposobie zapłaty zaległości”

**Jest:**

„5. Oświadczenia, w zakresie:

- a) Niezalegania z opłacaniem podatków lub zawarcia porozumienia z właściwym organem podatkowym w sprawie spłaty tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskaniem przewidzianym prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) Niezalegania z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub zawarcia porozumienia z właściwym organem podatkowym w sprawie spłaty tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskania przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) Braku skazania prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwa skarbowe lub/i przestępstwa przeciwko mieniu,
- d) Braku stwierdzenia w stosunku do Dzierżawcy ogłoszenia o upadłości lub nie otwarto w stosunku do niego likwidacji lub upadłości, z wyjątkiem podmiotów, które po ogłoszeniu upadłości zawarły układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,”

Powyższe zmiany treści Ogłoszenia stanowią jego integralną część.

Wobec powyższego, w przypadku zainteresowania udziałem w przedmiotowym postępowaniu, proszę o uwzględnienie powyższego podczas czynności związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Jednocześnie informuję, że na stronie internetowej Biuletynu Zamówień Publicznych zostały opublikowane zmienione załączniki do Ogłoszenia o przetargu pisemnego na oddanie w dzierżawę, części nieruchomości Gminy Wrocław zabudowanych strzelnicą sportową, położonej we Wrocławiu w obrębie Zacisze, przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35.