

## Ogłoszenie nr PP/MCS/3/2023 z dnia 9 czerwca 2023 r.

Podstawa prawna:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 r. poz.40 oraz poz. 572);
- art.13 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 3) w związku z ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344);
- § 2 ust. 2 pkt 3 i ust 3 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2022 r. poz. 3796);
- Zarządzenie nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

### Gmina Wrocław - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

z siedzibą przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 3/9, 3/10, 3/11, 3/14, 3/15, AM-5, obręb Psie Pole, o powierzchni dzierżawy 8620,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjno-gastronomiczne.**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości / użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz powierzchnia dzierżawionej nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7
obręb Psie Pole AM-5, dz. 3/9, 3/10, 3/11, 3/14, 3/15	pow. całkowita: 45387,00 m <sup>2</sup>	Bz	cele sportowo-rekreacyjno-gastronomiczne, powierzchnia dzierżawionej nieruchomości: 8620,00 m <sup>2</sup> .	czas określony od czerwca do września 2023 roku	dzierżawa – tryb przetargowy	Wysokość czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu. Kwota wywoławcza czynszu to: 3100,00 zł/miesiąc netto +VAT płatnego miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

## **I. Nazwa i adres podmiotu zawierającego umowę:**

Gmina Wrocław

pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

NIP: 8971383551

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

### **Adres dla doręczeń:**

al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Telefon: (71) 733 40 60

Adres strony internetowej: [bip.mcs.wroc.pl](http://bip.mcs.wroc.pl)

Adres e-mail: [sekretariat@mcs.wroc.pl](mailto:sekretariat@mcs.wroc.pl)

## **II. Szczegółowy Opis Przedmiotu Dzierżawy:**

1. Prowadzenie działalności na przedmiocie dzierżawy zgodnej z jego przeznaczeniem, tj. działalności sportowo – rekreacyjnej oraz gastronomicznej.

2. Teren objęty postępowaniem:

Część terenu nieczynnego kąpieliska przy ul. Kłokoczyckiej 3 we Wrocławiu. W skład nieruchomości wchodzi działki oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Wrocławia jako działki nr 3/9, 3/10, 3/11, 3/14, 3/15, AM-21, obręb Psie Pole, o pow. 45387,00 m<sup>2</sup> oraz powierzchni dzierżawy 8620,00 m<sup>2</sup>, (oznaczenie na mapie Nr 1), do używania i pobierania pożytków przez okres trwania umowy. Przedmiot dzierżawy znajduje się w trwałym zarządzie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław wynikającej z decyzji Prezydenta Wrocławia nr 10/2012 z dnia 27.02.2012 r. oraz zmieniającej decyzji Prezydenta Wrocławia nr 63/2013 z dnia 30.08.2013 r. w ten sposób, że w treści sentencji decyzji nr 10/2012 w pkt 2 i 3 w miejsce użytej nazwy „Wrocławskie Centrum Sportu, Hippiki i Rekreacji z siedzibą przy al. I.J. Paderewskiego 35” wpisuje się nazwę „Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław”

3. Założenia umowy dzierżawy:

1) Zakres realizacji zadania:

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław planuje wybór jednego operatora gastronomicznego, który wydzierżawi teren Kąpieliska z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjno-gastronomiczne, w tym punkt gastronomiczny w strefie wskazanej w załączniku nr 1 do ogłoszenia wraz z miejscem do konsumpcji (zwanym dalej także ogródkiem gastronomicznym). Teren będzie dostępny nieopłatnie do mieszkańców.

Punkt – zorganizowany w formie foodtrucka/przyczepy lub kontenera gastronomicznego, oferujący potrawy ciepłe np. pierogi, makarony, pizza, dania wegetariańskie, dania wegańskie, sałatki, dania typu fast food oraz asortyment słodki np. lody naturalne, wyroby cukiernicze, gofry, naleśniki, kawę mrożoną, napoje ciepłe (kawa, herbata, czekolada itp.) oraz napoje gazowane i niegazowane, lemoniady, napoje alkoholowe o zawartości alkoholu do 4,5% oraz

piwo (w tym bezalkoholowe) podawane wyłącznie w naczyniach jednorazowych biodegradowalnych (nie szklanych).

Teren przeznaczony do dzierżawy został oznaczony na planie poglądowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Ogłoszenia.

### III. Informacje formalne dotyczące przetargu:

1. Do przetargu mogą przystąpić osoby/firmy, które:
  - 1) posiadają, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem rozstrzygnięcia przetargu, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z właściwego rejestru, stwierdzające możliwość prowadzenia działalności gastronomicznej,
  - 2) posiadają wszelkie wymagane uprawnienia oraz stosowne decyzje wydane przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz prowadzą działalność zgodnie z zakresem tych decyzji i zapewniają bezpieczeństwo wprowadzanej do obrotu żywności tzn. ochronę żywności przeznaczonej do bezpośredniego spożycia przed zanieczyszczeniem i warunki chłodnicze dla żywności nietrwałej mikrobiologicznie w trakcie obrotu i transportu,
  - 3) posiadają decyzję o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej NIP i REGON,
  - 4) przedstawia oświadczenie o zapoznaniu się ze wzorem umowy oraz warunkami niniejszego przetargu i w pełni je akceptują (załącznik nr 3 do ogłoszenia),
  - 5) przedstawia opis aranżacji Punktu wraz z Ogródkiem gastronomicznym (oświetlenie, dekoracje, stan techniczny i estetyczny, meble, zadaszenie itp.) oraz wizualizację komputerową lub projekt lub zdjęcia, prezentujące aranżację poszczególnych punktów gastronomicznych i ogródków. Opis ten będzie również poświadczeniem, że Oferent posiada przystosowany do świadczenia usług gastronomicznych mobilny punkt gastronomiczny, zorganizowany zgodnie z wymaganiami Gminy Wrocław – Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław, określonego w niniejszym ogłoszeniu.
2. Pozostałe informacje formalne dotyczące przetargu:
  - 1) powierzchnię zewnętrzną przeznaczoną do ustawienia Punktu i Ogródka gastronomicznego można oglądać w dni powszednie w godz. 8:00-15:00 po uprzednim skontaktowaniu się z Panią Kamilą Foriasz, tel. 571 351 026.
  - 2) regulamin przetargu jest dostępny w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław, a także na stronie internetowej Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław: <https://bip.mcs.wroc.pl/>
  - 3) przystępujący do przetargu winni zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy wywieszonym na tablicy ogłoszeń i zamieszczonym na stronie internetowej: <https://bip.mcs.wroc.pl/>
  - 4) przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje miesięczny czynsz wyższy od ceny wywoławczej.
3. Informacje formalne po przeprowadzeniu przetargu:
  - 1) oferent, z którym zostanie zawarta umowa dzierżawy terenu (zwany dalej „Dzierżawcą”), zobowiązany jest płacić miesięczny czynsz dzierżawny (netto + podatek VAT), ustalony na podstawie najkorzystniejszej złożonej oferty, do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego z dołu, przez cały okres obowiązywania umowy dzierżawy.

- 2) przed zawarciem umowy dzierżawy (najpóźniej w dniu jej podpisania) Oferent zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości jednomiesięcznego czynszu podstawowego ustalonego na podstawie zaoficerowanej przez Oferenta kwoty.
- 3) zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu nienależytego wykonywania umowy.
- 4) Organizator przetargu zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia zakończenia umowy dzierżawy.
- 5) jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Organizator zwraca kaucję wniesioną w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym była ona przechowywana, pomniejszona o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Dzierżawcy.
- 6) Dzierżawca będzie płacić Gminie Wrocław – Młodzieżowemu Centrum Sportu Wrocław miesięczne opłaty za następujące świadczenia:
  - a) za korzystanie z energii elektrycznej według wskazań podlicznika znajdującego się w każdym punkcie,
  - b) za zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków, według wskazań podliczników. Organizator wskaże punkt przyłącza dla wody użytkowej.

#### **IV. Informacje dotyczące warunków prowadzenia działalności gastronomicznej na terenie Kąpieliska „Kłokoczyce”:**

1. Punkt ustawiony na terenie Kąpieliska będzie stałym punktem i nie będzie mógł być usuwany przez cały okres trwania dzierżawy.
2. Punkt powinien prowadzić działalność codziennie, w tym obowiązkowo zawsze w dniach sobota i niedziela w godz. od 11:00 do 19:00.
3. Dzierżawca w pobliżu Punktu zapewni miejsce na konsumpcję, tzw. ogródek gastronomiczny o powierzchni około 100 m<sup>2</sup>.
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do zapewnienia zaplecza sanitarnego w postaci kabin typu Toi-Toi – kabiny standardowej damskiej, męskiej oraz kabiny dla osób z niepełnosprawnościami oraz umywalki zewnętrznej. Kabiny sanitarne, zlokalizowane muszą być w pobliżu Punktu i muszą pozostawać ogólnodostępne. Dodatkowo muszą być obudowane przegrodami przesłaniającymi oraz serwisowane dwa razy w tygodniu – w poniedziałki i w piątki.
5. Punkt wraz z Ogródkiem gastronomicznym powinien być zaaranżowany przez Oferenta zgodnie z zaproponowanym opisem i wizualizacją/zdjęciem, który stanowił będzie załącznik do Umowy dzierżawy. Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław zastrzega możliwość wprowadzenia drobnych zmian w aranżacji wybranego Punktu, a Oferent zobowiązany jest te zmiany wprowadzić lub uzgodnić z Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław inne możliwe rozwiązanie.
6. Punkt powinien być zorganizowany w sposób estetyczny i bezpieczny, w szczególności ważne jest zabezpieczenie wszelkich instalacji elektrycznych, wodnych i innych oraz

posiadanie dodatkowego zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych, zwłaszcza silnych wiatrów.

7. Warunkiem wyboru Oferenta jest posiadanie przez niego Punktu przystosowanego do świadczenia usług gastronomicznych. Punkt powinien być w pełni wyposażony jako punkt gastronomiczny m.in.: w sprawną instalację elektryczną niskiego napięcia i/lub gazową, wentylację, moduł sanitarny, chłodnie, urządzenia do smażenia, opiekania i grillowania, kasę fiskalną itp. Ponadto po stronie Oferenta jest zapewnienie przyłącza kablowego do skrzynki elektrycznej Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław oraz licznika zużycia prądu dla Punktu. Po stronie Gminy Wrocław – Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław jest zapewnienie przyłącza (gniazda) do którego Oferent podłączy swoje okablowanie. Organizator zapewnia moc poboru prądu 25 kW, z możliwością zwiększenia do 100 kW. Z tytułu zużycia prądu w Punkcie i Ogródku gastronomicznym, Oferent będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty. Szczegółowe kwestie w tym zakresie, zawarte są w Umowie (załącznik nr 4 do Ogłoszenia).
8. W razie umieszczania reklam na terenie prowadzonej inwestycji rekreacyjnej należy uzyskać stosowną zgodę właściwego podmiotu, o którym mowa w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 7275/22 z dnia 11 marca 2022 r. w sprawie określenia zasad udostępnienia nieruchomości gminnych w celu umieszczenia szyldów tablic reklamowych i urządzeń reklamowych.
9. Dzierżawca zobowiązany będzie do ewidencjonowania na kasach fiskalnych każdej sprzedaży prowadzonej w punktach.
10. W Punkcie musi być zapewniona płatność kartą płatniczą.
11. Dzierżawca zobowiązany jest do używania przedmiotu dzierżawy z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności: bhp, ppoż., prawa budowlanego, używanie przedmiotu dzierżawy stosownie ograniczeń i obowiązków wynikających w ww. Dzierżawca we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko uzyska wszelkie wymagane przepisami prawa pozwolenia, zezwolenia, uzgodnienia i inne wymagane dokumenty.
12. Dzierżawca zobowiązany jest do opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla przedmiotu dzierżawy.
13. Dzierżawca zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych przepisami prawa zezwoleń oraz zgód na prowadzenie działalności na terenie dzierżawy w zakresie przedmiotu postępowania przetargowego.
14. Dzierżawca zatrudni do obsługi Punktu wyłącznie osoby posiadające aktualne badania do celów sanitarno-epidemiologicznych (tzw. książeczki sanepidowskie) lub orzeczenie lekarskie do celów sanitarno-epidemiologicznych, których kserokopie lub skany przekaże Gminie Wrocław – Młodzieżowemu Centrum Sportu Wrocław.
15. Dzierżawca będzie zobowiązany własnym staraniem i na swój koszt do utrzymywania czystości na terenie będącym przedmiotem dzierżawy przez cały okres prowadzenia działalności gastronomicznej.
16. Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania przez cały okres dzierżawy zapisów Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia podczas instalowania wozów gastronomicznych oraz w trakcie eksploatacji.

17. Elementy takie jak stoły, krzesła powinny zostać postawione przez dzierżawcę w sposób nieingerujący w podłoże tj. bez użycia elementów kotwiących, z pozostawieniem swobodnego przejścia, jednakże w sposób stabilny i uniemożliwiający przemieszczanie się.
18. Dzierżawca, jako wytwórca odpadów gastronomicznych będzie zobowiązany we własnym zakresie i na swój koszt do zgodnego z prawem oraz z wymogami sanitarnymi, postępowania z odpadami gastronomicznymi, w tym w szczególności zużytymi tłuszczami i innymi substancjami oleistymi, powstałymi w wyniku prowadzonej przez siebie działalności w Punktach. Podmiot we własnym zakresie zapewni odpowiedniej jakości (zgodnie z wymogami sanitarnymi) pojemniki na te odpady gastronomiczne i tłuszcze.
19. Dzierżawca zobowiązany jest do złożenia w Urzędzie Miejskim Wrocławia (Wydział Podatków i Opłat) Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na której w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne oraz nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Deklarację wraz z potwierdzeniem złożenia w Urzędzie Miejskim Wrocławia należy przedłożyć Organizatorowi przetargu przed wyznaczonym terminem podpisania umowy. Deklaracja będzie stanowiła załącznik do wyżej wymienionej umowy.
20. Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania powierzchni rekreacyjnej, w postaci dbania o stan czystości terenu, sprzątnięcia, bieżącej pielęgnacji zieleni tj. koszenia trawy, a także segregacji i wywozu śmieci.
21. Dzierżawca, przygotowując infrastrukturę zaplecza rekreacyjnego, będzie zobowiązany przestrzegać Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
22. Dzierżawca zobowiązany jest do wykonania, utrzymania i konserwacji sztywnego i pełnego ogrodzenia systemowego o wysokości minimum 2,2 m wokół części kąpieliska, wyłączonej z użytkowania (według wskazania Organizatora). Dzierżawca odpowiedzialny będzie za brak dostępu do miejsc niebezpiecznych, takich jak niecka basenowa, zjeżdżalnia itp.
23. Teren dzierżawy powinien być zamykany na noc, w związku z ciszą nocną.
24. Dzierżawca, zgodnie z dyspozycją art. 3 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) zobowiązuje się składać w terminach ustawowych deklarację na podatek od nieruchomości odprowadzać wyliczoną na podstawie aktualnych stawek określonych Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia kwotę, stanowiącą należność z tytułu podatku od nieruchomości, obciążającą przedmiot umowy.
25. Pozostałe kwestie dotyczące prowadzenia przez Dzierżawcę działalności gastronomicznej zawarte zostały w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do Ogłoszenia. Wybrany Oferent zobowiązany będzie do zawarcia z Gminą Wrocław – Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław umowy na czas prowadzenia działalności gastronomicznej.

## **V. Przygotowanie oferty i sposób przeprowadzenia przetargu:**

Oferty w formie pisemnej należy składać w terminie do dnia do 19.06.2023 r. do godz. 12:00 w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław (II piętro – Sekretariat), w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

## **Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław**

**al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław**

**z dopiskiem „Przetarg – ul. Kłokoczycka 3”**

**Nie otwierać przed dniem: 19.06.2023 r. do godziny 12:30**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.06.2023 r. o godz. 12.30, w siedzibie Zamawiającego tj. w Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław (sala konferencyjna, I piętro, pokój 103).

Po części jawnej komisja przystąpi do sprawdzenia kompletności i zgodności złożonych ofert z wymaganiami określonymi w niniejszym ogłoszeniu o przetargu.

Wyniki przetargu zostaną umieszczone na stronie internetowej MCS, nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia otwarcia ofert.

### **VI. Zawartość oferty:**

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – którego wzór stanowi załącznik nr 2 do postępowania przetargowego;
2. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia, przedmiotem dzierżawy, regulaminem postępowania przetargowego oraz oświadczenie o akceptacji treści wzoru umowy dzierżawy – którego wzór stanowi załącznik nr 3 do postępowania przetargowego;
3. W przypadku osób prawnych – aktualny wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, zawierający KRS, NIP, REGON – pozyskany w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U.2023.685 t.j.);
4. W przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – aktualna informacja z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG);
5. W przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – kserokopia dokumentu tożsamości poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Oferenta;
6. W przypadku umocowania pełnomocnika do reprezentowania Oferenta w postępowaniu przetargowym lub reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy – oryginał pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez notariusza;
7. Decyzję Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego lub ewentualnie kopię wniosku o wydanie ww. decyzji o prowadzenie działalności gastronomicznej;
8. Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz Gminy Wrocław, Urzędu Skarbowego, ZUS/KRUS.
9. Koncepcję zagospodarowania terenu;

10. Oświadczenie o posiadaniu zdolności finansowej do wykonania infrastruktury niezbędnej do prowadzenia działalności określonej w warunkach przetargu.

Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław na każdym etapie postępowania, zastrzega sobie prawo do:

- a) unieważnienia przetargu, bez podania przyczyny,
- b) odrzucenia oferty Oferenta, która nie spełnia któregokolwiek z wymogów określonych w niniejszym ogłoszeniu.

#### **VII. Kontakt do Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław:**

W sprawach formalnych przetargu można kontaktować się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8:00-15:00 z Panem Tomaszem Juskowiakiem, tel. 571 351 028, e-mail: [tomasz.juskowiak@mcs.wroc.pl](mailto:tomasz.juskowiak@mcs.wroc.pl)

W sprawach dot. warunków organizacji i prowadzenia działalności gastronomicznej na terenie Kąpieliska „Kłokoczyce” można kontaktować się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) Panią Kamilą Foriasz tel. 571 351 026, e-mail: [kamila.foriasz@mcs.wroc.pl](mailto:kamila.foriasz@mcs.wroc.pl)

#### **Wykaz załączników:**

- Załącznik nr 1 – Teren przeznaczony do dzierżawy;
- Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy;
- Załącznik nr 3 – Formularz oświadczenia;
- Załącznik nr 4 – Projekt umowy;
- Załącznik nr 5 – Regulamin postępowania przetargowego;
- Załącznik nr 6 – Klauzula Informacyjna Administratora Danych Osobowych dla Inwestorów.