

Ogłoszenie nr PP/MCS/1/2024 z dnia 15 stycznia 2024 r.

Podstawa prawna:

- Zarządzenie nr 3014/15 Prezydenta Wrocławia z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania rzeczowymi składnikami majątku ruchomego, w który wyposażone są miejskie jednostki organizacyjne we Wrocławiu oraz Urząd Miejski Wrocławia;

Gmina Wrocław - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

z siedzibą przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

ogłasza ustny przetarg ofertowy na sprzedaż kompletu czterech systemowych hal namiotowych

I. Nazwa i adres podmiotu sprzedającego:

Gmina Wrocław

pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

NIP: 8971383551

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

Adres dla doręczeń:

al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Telefon: (71) 733 40 60

Adres strony internetowej: bip.mcs.wroc.pl

Adres e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl

II. Szczegółowy Opis Przedmiotów Sprzedaży:

- 1) systemowa hala namiotowa o wymiarach 10 x 15 x 3,24/4,92 m z dachem pneumatycznym, ścianami poliuretanowymi 40 mm, wyposażone w drzwi 4 szt., okna uchylne 4 sztuki, lampy wewnętrzne 3 sztuki. Projekt techniczny hali stanowi załącznik nr 1a do ogłoszenia przetargowego;
- 2) systemowa hala namiotowa o wymiarach 10 x 15 x 3,24/4,92 m z dachem pneumatycznym, ścianami poliuretanowymi 40 mm, wyposażone w drzwi 4 szt., okna uchylne 4 sztuki, lampy wewnętrzne 3 sztuki. Projekt techniczny hali stanowi załącznik nr 1b do ogłoszenia przetargowego;

Uwaga: systemowe hale namiotowe, opisane w pkt 1) i 2) powyżej, są to takie same hale.

- 3) systemowa hala namiotowa o wymiarach 5 x 20 x 3,24/4,09 m o konstrukcji aluminiowej, z dachem warstwowym z podwójnej plandeki napętnianej powietrzem, ścianami z płyty warstwowej o grubości 40 cm. Projekt architektoniczno-budowlany

DYREKTOR
Młodzieżowego Centrum
Sportu Wrocław
Łukasz Wojcik

budowy systemowej hali namiotowej stanowi załącznik nr 1c do ogłoszenia przetargowego.

- 4) systemowa hala namiotowa o wymiarach 5 x 10 x 3,24/4,09 m o konstrukcji aluminiowej, z dachem warstwowym z podwójnej plandeki napełnianej powietrzem, ścianami z płyty warstwowej o grubości 40 cm. Projekt architektoniczno-budowlany budowy systemowej hali namiotowej stanowi załącznik nr 1d do ogłoszenia przetargowego.

Każda z hal składa się z następujących elementów:

- a) płyty warstwowe 40PIR /40PUR;
- b) rama główna, profil alu;
- c) rama główna szczytowa, profil alu;
- d) tężnik okapowy;
- e) tężnik kalenicowy;
- f) łącznik słupa z rygłem w okapie;
- g) łącznik słupa z rygłem w kalenicy;
- h) uchwyty pod tężnik okapowy;
- i) uchwyty pod tężnik kalenicowy – rama wewnętrzna;
- j) uchwyty pod młotek;
- k) uchwyty pod młotek w ścianie szczytowej;
- l) uchwyty pod belkę w ramie szczytowej;
- m) podstawa słupa wewnętrznego;
- n) podstawa słupa skrajnego;
- o) podstawa słupa pośredniego szczytowego;
- p) stężenie ściennie;
- q) stężenie połaciowe;
- r) słupek pośredni, profil alu;
- s) młotek do naciągu plandeki;
- t) zawias słupa głównego;
- u) zawias słupa pośredniego;
- v) mocowanie słupa pośredniego z rygłem;
- w) pokrycie dachu – tkanina dwuwarstwowa PE na osnowie PVC wypełniona powietrzem.

Uwaga: z uwagi na wielkość i specyfikację hale mogą być składane i rozkładane wyłącznie przez wyspecjalizowany podmiot.

III. Cena wywoławcza:

80 000,00 zł brutto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Minimalna wysokość postąpienia:

1 000,00 zł brutto (słownie: tysiąc złotych 00/100)

Uwaga: Hale namiotowe sprzedawane są jako komplet, sprzedający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

DYREKTOR
Młodzieżowego Centrum
Sportu Wrocław
Łukasz Mójcik

IV. Informacje formalne, dotyczące przetargu:

1. Do ustnego przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne oraz osoby prawne. Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz osoby prawne muszą:
 - 1) posiadać, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem rozstrzygnięcia przetargu, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z właściwego rejestru,
 - 2) posiadać decyzję o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej NIP i REGON,
 - 3) przedstawić oświadczenie o zapoznaniu się ze wzorem umowy oraz warunkami niniejszego przetargu oraz ich akceptacji;
2. Ustny przetarg odbędzie w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław przy al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław w dniu 30.01.2024 r. (wtorek) o godzinie 10:00 w budynku administracyjnym Stadionu Olimpijskiego, wejście A, pok. 103 (Sala konferencyjna).
3. Ustny przetarg ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. Osoby biorące udział w przetargu składają oferty cenowe wyłącznie w formie ustnej. Nie dopuszcza się składania ofert cenowych w formie pisemnej.
4. W dniu przeprowadzenia postępowania, tj. 30.01.2024 r. (wtorek) na 15 minut przed ustnym przetargiem, Oferent zobowiązany jest przekazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej:
 - 1) oświadczenie o zapoznaniu się z treścią i warunkami ogłoszenia, przedmiotem sprzedaży, regulaminem postępowania przetargowego; oświadczenie o akceptacji treści wzoru umowy sprzedaży; oświadczenie o przyjęciu do wiadomości, że Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania ofertowego dotyczącego zbycia przedmiotu sprzedaży bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia przetargowego.
 - 2) w przypadku osób prawnych – aktualny wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, zawierający KRS, NIP, REGON – pozyskany w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 685 t.j.);

Jeżeli Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego odpisy z właściwych rejestrów. Aktualny dokument/odpis powinien być wydany w ciągu ostatnich 3 miesięcy przed terminem ustnego przetargu. Dokument/odpis należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Oferenta;
 - 3) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG);
 - 4) w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – kserokopię dokumentu tożsamości poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Oferenta;
 - 5) w przypadku umocowania pełnomocnika do reprezentowania Oferenta w postępowaniu przetargowym lub reprezentowania w postępowaniu i zawarciu

umowy – oryginał pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez notariusza.

5. Wszystkie oświadczenia winny być podpisane przez Oferenta lub osoby przez niego upoważnione.

6. Przewodniczący Komisji Przetargowej nie dopuści do przetargu oferentów, których oświadczenia oraz dokumenty nie będą zawierać wymaganych danych lub będą one niekompletne bądź nieczytelne.

7. Do odbycia licytacji wystarczy dopuszczenie przynajmniej jednego oferenta.

8. Regulamin przetargu jest dostępny w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław, a także na stronie internetowej Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław: <https://bip.mcs.wroc.pl/>

9. Przystępujący do przetargu winni zapoznać się ze wzorem umowy sprzedaży wywieszonym na tablicy ogłoszeń i zamieszczonym na stronie internetowej: <https://bip.mcs.wroc.pl/>

V. Termin i miejsce, w którym można obejrzeć przedmiot przetargu.

1. Przedmiot sprzedaży można obejrzeć przy ul. Kłokoczyckiej 3 we Wrocławiu, w dniach od 15 stycznia 2024 r. do 29 stycznia 2024 r., **jedynie** po uprzednim umówieniu się z Kierownikiem Zespołu Obiektów – Stadion Olimpijski Panem Krzysztofem Piekutowskim, tel. +48 571 351 007, e-mail: krzysztof.piekutowski@mcs.wroc.pl

Uwaga: w chwili obecnej każda z hal namiotowych stanowiąca przedmiot sprzedaży jest rozłożona na elementy oraz przechowywana na terenie nieczynnego kąpieliska przy ul. Kłokoczyckiej 3 we Wrocławiu. Sprzedający zastrzega, że hale mogą być niekompletne, a w trakcie oglądania przedmiotu sprzedaży nie ma możliwości złożenia elementów hali w całość. Po złożeniu hale posiadają normalne ślady użytkowania.

VI. Sposób przeprowadzenia przetargu:

1. Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław powołuje komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

1) Tomasz Juskowiak – Przewodniczący Komisji Przetargowej;

2) Krzysztof Piekutowski;

3) Agnieszka Jarzębowska-Huzar.

2. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom przetargu informacje o przebiegu przetargu oraz podaje do wiadomości informację o osobach, które zostały dopuszczone do przetargu.

3. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1000,00 zł brutto ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych tysięcy złotych.

DYREKTOR
Młodzieżowego Centrum
Sportu Wrocław
Lukasz Wójcik

5. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Zaoferowana cena przestaje wiązać oferenta, gdy inny oferent zaoferował cenę wyższą.
7. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i z chwilą przybicia zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wygrała licytację.
8. Termin uiszczenia ceny nabycia jest ustalony 7 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca, który w terminie określonym w zdaniu pierwszym nie uiszczy ceny nabycia, traci prawo wynikające z przybicia. W tym przypadku prawo nabycia przechodzi na oferenta, który złożył drugą najwyższą ofertę w postępowaniu, z terminem uiszczenia ceny nabycia wyznaczonym jako 7 dni od daty przekazania mu zawiadomienia o nabyciu prawa zakupu. W przypadku braku uiszczenia opłaty przez drugiego oferenta, prawo nabycia odpowiednio przechodzi na oferenta, który złożył trzecią najwyższą cenę w postępowaniu.
9. Wydanie nabywcy przedmiotu sprzedaży następuje bez zbędnej zwłoki, po zapłaceniu ceny nabycia.
- 10. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w każdym momencie oraz prawo niedokonywania wyboru oferty najkorzystniejszej i niezawierania umowy, mimo złożenia przez któregokolwiek z oferentów najkorzystniejszej oferty, bez podania przyczyny.**
11. Wyniki przetargu zostaną umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej MCS, nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia zamknięcia przetargu.

VII. Termin i zasady zawarcia umowy sprzedaży:

Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław zawiadomi osobę fizyczną lub prawną, której oferta została wybrana, o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży oraz obowiązku zapłaty ceny przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży, pod rygorem niepodpisania umowy. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy przez wybranego przez Sprzedającego oferenta umowa zostanie zawarta z kolejnym oferentem, który zaoferował najwyższą cenę, na zasadach określonych w rozdziale VI, ust. 8 powyżej. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia jednorazowo, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Sprzedającego. Nie jest dopuszczalne zapłaty ceny w ratach.

VIII. Wzór umowy sprzedaży:

Sprzedający dołącza do ogłoszenia wzór umowy sprzedaży (załącznik nr 3).

IX. Pozostałe informacje:

1. Z przetargu komisja sporządzi protokół zawierający miejsce, datę przetargu, skład komisji przetargowej, wysokość stawki wywoławczej, najwyższą zaoferowaną cenę za przedmiot sprzedaży, imię i nazwisko, miejsce zamieszkania lub nazwę firmy, wnioski i oświadczenia osób uczestniczących w przetargu, podpisy członków komisji przetargowej oraz podmiotów wygrywających przetarg.

2. Z oferentem, który został wyłoniony w toku czynności przetargowych, określonych niniejszym regulaminem, Sprzedający zawiera formalną umowę kupna/sprzedaży. Wydanie przedmiotu postępowania do nabywcy nastąpi na podstawie umowy kupna/sprzedaży oraz protokołu przekazania, po dokonaniu zapłaty nabycia.

X. Osoby do kontaktu:

W sprawach formalnych przetargu można kontaktować się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8:00-15:00 z Panem Tomaszem Juskowiakiem, tel. 571 351 028, e-mail: tomasz.juskowiak@mcs.wroc.pl

Informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Młodzieżowego Centrum Sportu, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, u Kierownika Zespołu Obiektów – Stadion Olimpijski Pana Krzysztofem Piekutowskiego, tel. +48 571 351 007, e-mail: krzysztof.piekutowski@mcs.wroc.pl

Wykaz załączników:

- 1) Załączniki nr 1a-1d – projekty systemowych hal namiotowych:
 - a) Załącznik nr 1a – projekt techniczny systemowej hali namiotowej o wymiarach 10 x 15 x 3,24/4,92 m;
 - b) Załącznik nr 1b – projekt techniczny systemowej hali namiotowej o wymiarach 10 x 15 x 3,24/4,92 m;
 - c) Załącznik nr 1c – projekt architektoniczno-budowlany systemowej hali namiotowej o wymiarach 5 x 20 x 3,24/4,09 m;
 - d) Załącznik nr 1d – projekt architektoniczno-budowlany systemowej hali namiotowej o wymiarach 5 x 10 x 3,24/4,09 m;
- 2) Załącznik nr 2 – Formularz oświadczenia;
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór umowy sprzedaży;
- 4) Załącznik nr 4 – Regulamin przetargu;
- 5) Załącznik nr 5 – Klauzula Informacyjna Administratora Danych Osobowych dla Kontrahentów.

DYREKTOR
Młodzieżowego Centrum
Sportu Wrocław
Lukasz Wojcik
Lukasz Wojcik